



WOJEWODA ŚLĄSKI

DECYZJA Nr PSII.9423.21.2014

z dnia 5 sierpnia 2014 r.

Na podstawie art. 22. pkt 3), art. 67-68a. ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 182, z późn. zm.), rozporządzenia Ministra Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2005 r. w sprawie wydawania i cofania zezwoleń na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie prowadzenia placówki zapewniającej całodobową opiekę (Dz. U. Nr 86, poz. 739) oraz art. 104. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 267), po rozpatrzeniu wniosku ARKA VITAE S. A., ul. Warszawska 25, 85-058 Bydgoszcz, KRS 0000387506, NIP 967-134-32-75, REGON 340898816 - z 14 lipca 2014 r., zarejestrowanego pod numerem PSII.9423.21.2014, o wydanie zezwolenia na czas nieokreślony na prowadzenie w ramach działalności gospodarczej placówki zapewniającej całodobową opiekę osobom niepełnosprawnym, przewlekle chorym lub osobom w podeszłym wieku pod nazwą *Dom Seniora "Tulipan"*, mieszczącej się przy ul. Szpitalnej 21, 43-450 Ustroń, przeznaczonej dla 16 mieszkańców

wydaję

ARKA VITAE S. A., ul. Warszawska 25, 85-058 Bydgoszcz, KRS 0000387506, NIP 967-134-32-75, REGON 340898816, zezwolenie na czas określony - do 30 listopada 2031 r. - na prowadzenie w ramach działalności gospodarczej placówki zapewniającej całodobową opiekę osobom niepełnosprawnym, przewlekle chorym lub osobom w podeszłym wieku pod nazwą *Dom Seniora "Tulipan"* mieszczącej się na 4 piętrze budynku przy ul. Szpitalnej 21, 43-450 Ustroń, przeznaczonej dla 16 mieszkańców.

UZASADNIENIE

W dniu 16 lipca 2014 r. do Wojewody Śląskiego wpłynął wniosek z 14 lipca 2014 r. ARKA VITAE S. A. ul. Warszawska 25, 85-058 Bydgoszcz o wydanie zezwolenia na czas nieokreślony na prowadzenie w ramach działalności gospodarczej placówki zapewniającej całodobową opiekę osobom niepełnosprawnym, przewlekle chorym lub osobom w podeszłym wieku pod nazwą *Dom Seniora "Tulipan"*, mieszczącej się przy ul. Szpitalnej 21, 43-450 Ustroń, przeznaczonej dla 16 mieszkańców. Wniosek został zarejestrowany pod numerem PSII.9423.21.2014. Wniosek spełniał wymagania określone w art. 67. ust. 2. pkt 3) ustawy o pomocy społecznej.

Zgodnie z załączoną do wniosku umową najmu-dzierżawy podmiot ARKA VITAE S.A., ul. Warszawska 25, 85-058 Bydgoszcz, jest najemcą budynku przy ul. Szpitalnej 21 w Ustroniu; umowa została zawarta

Podpisano elektronicznie

29 listopada 2011 r., weszła w życie z dniem 1 grudnia 2011 r. i *wygasa po upływie 20 lat od dnia rozpoczęcia najmu, chyba, że w trybie wzajemnych uzgodnień strony zmienią czas obowiązywania niniejszej umowy na nowych bądź tych samych warunkach.*

W dniach 23-25 lipca 2014 r. zespół inspektorów Wydziału Polityki Społecznej Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach dokonał oględzin trzech ostatnich kondygnacji (4, 5, 6 piętro) budynku przy ul. Szpitalnej 21 w Ustroniu, wskazanych jako miejsce, w którym zlokalizowana jest placówka (w pozostałej części budynku funkcjonuje Sanatorium Ośrodek "Tulipan"). Ostatnim piętrem, do którego dojeżdża winda w budynku jest piętro 4 i na tej kondygnacji mieszczą się pokoje mieszkalne, łazienki i pomieszczenia ogólnodostępne, wymagane w placówce. Warunki sanitarno-higieniczne pomieszczeń Domu Seniora "Tulipan" zostały pozytywnie ocenione przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Cieszynie. Opinia została przedstawiona po zakończeniu czynności oględzin, a przed wydaniem zezwolenia. Biorąc pod uwagę wyniki oględzin, szczególnie w zakresie spełniania standardów określonych w art. 68. ustawy o pomocy społecznej, stwierdzono, że placówka gwarantuje zapewnienie odpowiedniej opieki.

Ustalenia poczynione w trakcie postępowania administracyjnego w powyższej sprawie pozwoliły potwierdzić, iż Strona występująca o wydanie zezwolenia spełniła przesłanki wymienione w art. 67. ust. 2.

Zatem należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo do wniesienia odwołania do Ministra Pracy i Polityki Społecznej za pośrednictwem Wojewody Śląskiego (na adres: Wydział Polityki Społecznej Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego, 40-032 Katowice, ul. Jagiellońska 25) w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Z up. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO

Bożena Stępień
Dyrektor Wydziału Polityki Społecznej

Decyzja nie podlega opłacie skarbowej zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 lit. c. ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635, z późn. zm.)

adnotację sporządziła: Bogusława Bomba - st. insp. woj.

Otrzymują:

- 1) Strona : ARKA VITAE S. A., ul. Warszawska 25, 85-058 Bydgoszcz,
- 2) a/a

Podpisano elektronicznie